

ROOM
FOR
SALE

中古マンション

フェニックス浅草リバーステージ
307号室

3路線利用可能で交通アクセス良好
商店街や飲食店が多く散歩が楽しい街
スカイツリーも徒歩圏内

販売
価格

2,200万円

■ アクセスマップ

都営浅草線

「浅草」駅徒歩5分

「本所吾妻橋」駅徒歩7分

銀座線「浅草」駅 徒歩7分

伊勢崎線「浅草」駅 徒歩7分



洋室



キッチン



エントランス

■ 設備・仕様

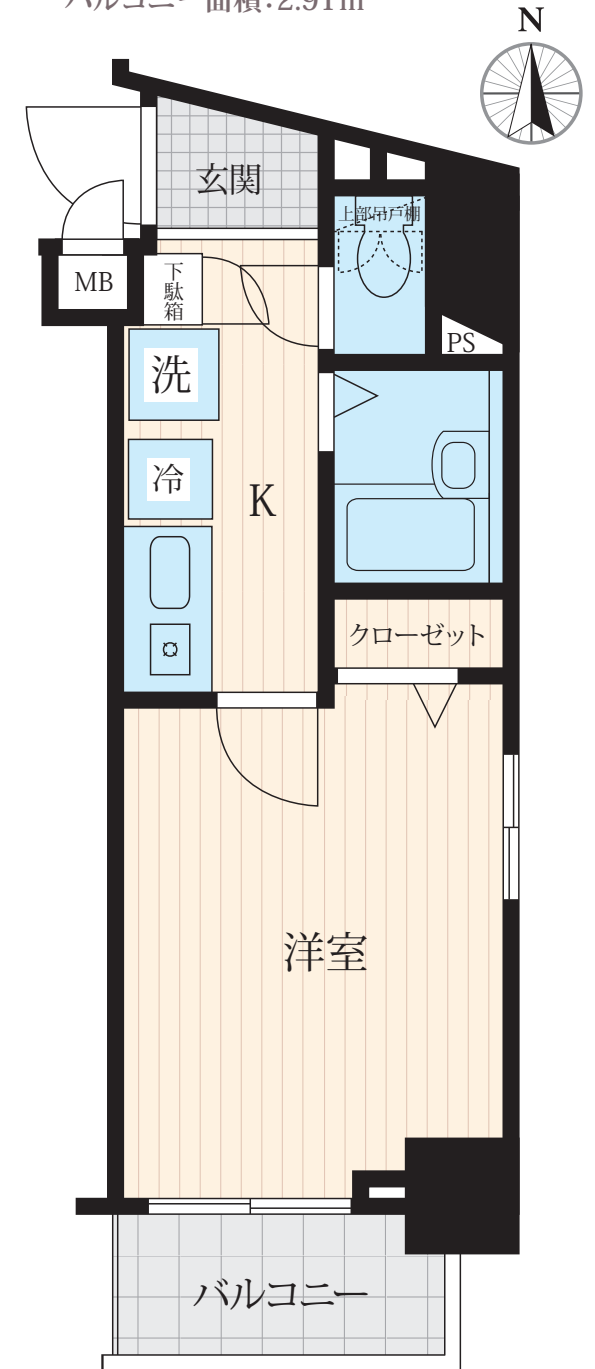
- 都市ガス ■システムキッチン ■給湯 ■バス・トイレ別
- 洗面台 ■室内洗濯機置場 ■浴室乾燥機 ■オートロック
- モニター付きインターホン ■モニター付きオートロック
- エレベーター ■宅配ボックス ■駐輪場
- 収納スペース ■2沿線以上利用可

■ 周辺環境

- ローソンストア100東駒形2丁目店 150m
- マルエツ本所四丁目店 625m
- 墨田区役所 681m
- 松屋浅草 750m
- 東京スカイツリー 1,100m

■所在地/東京都墨田区東駒形2丁目11-1 ■土地権利/所有権 ■用途地域/近隣商業地域 ■構造/RC造7階地上3階部分 ■築年月/2000年12月築 ■総戸数/39戸 ■分譲会社/株式会社トーシン ■施工会社/藤木工務店 ■管理会社/トーシンコミュニティー ■管理/全部委託管理(日勤) ■管理費/10,900円/月 ■修繕積立金/7,800円/月 ■駐車場/空無 ■駐輪場/空有(2023.2.15現在) ■間取り/1K ■専有面積/壁芯:21.22㎡(6.41坪)・登記簿:18.57㎡(5.61坪) ■バルコニー面積/2.91㎡(0.88坪) ■現況/空室 ■引渡し/相談 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■備考/※ペット不可 ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

1K 専有面積 21.22㎡ (壁芯)
バルコニー面積:2.91㎡



東京都港区麻布台1-11-10 日総第22ビル 404号室

株式会社 イーエム・ラボ

お問い合わせ

tel: 03-6441-3018

fax: 03-6441-3130

mail: info@emlabo-jp.com

http://www.emlabo-jp.com

内見方法
事前に電話の上、
現地にキーボックス

担当: 金岩

客付会社様へ

ご紹介を
お願いいたします。

■取引形態:専任媒介

■手数料:分かれ

■営業時間/AM10:00~PM6:00

■土・日/AM10:00~PM6:30